

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 273 din 13.06.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 13.06.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 17/03.04.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 22, parcela 1117/4, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 27251 si numar carte funciara 27251, in suprafata de 4,5702 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de dna Călinescu Elisabeta, CNP [redacted], domiciliată în orașul Boldești Scăeni, Șos. Ploiești Văleni, nr 12, jud. Prahova, act de identitate BI seria DB, nr [redacted] 4, eliberată de Boldești Scăeni, la data de 07.08.1986, de dl Călinescu Mihai, CNP [redacted] 1, domiciliat în orașul Boldești Scăeni, Șos. Ploiești Văleni, nr 9A, jud. Prahova, act de identitate CI seria PX, nr [redacted] 1, eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data de 14.07.2020, de dl Călinescu George CNP [redacted], domiciliat în orașul Boldești Scăeni, Șos. Ploiești Văleni, nr 12, jud. Prahova, act de identitate CI seria PX, nr [redacted] 2, eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data de 05.08.2014, dna Călinescu Eugenia Georgeta, CNP [redacted], domiciliată în orașul Boldești Scăeni, Șos. Ploiești Văleni, nr 12, jud. Prahova, act de identitate CI seria PX, nr [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data de 14.06.2017 și de dl Călinescu Toma Stelian CNP [redacted] domiciliat în orașul Boldești Scăeni, str Monumentului, nr 2, jud. Prahova, act de identitate CI seria PH, nr [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data de 15.01.2010 in calitate de proprietari, prin mandatar Oproescu Dumitru, CNP [redacted], CI Seria PH nr [redacted] eliberată de SPCLEP Ploiești la data de 02.12.2009, domiciliat în mun. Ploiești, str Rahovei, nr 26, jud. Prahova in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune

pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 27251, nr. cadastral 27251, suprafata 4,5702 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 132/03.04.2023, a ofertei de vanzare nr. 17/03.04.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 4,5702 ha, depusa de Calinescu Toma Stelian, de Calinescu Elisabeta, de Calinescu Mihai, de Calinescu George si de Calinescu Eugenia Georgeta, in calitate de proprietari, prin mandatar Oproescu Dumitru, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 134/03.04.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/
www.pbs.infoprimerie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.06.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 13.07.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/
www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 13.06.2023.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

Inspector,
MANOLE MARIA

.....